

## Отчёт

о работах по текущему ремонту многоквартирного жилого дома по адресу: ул. Динцова, 30 на 01.01.2019 г.  
**Текущий ремонт = 8 564,9 м<sup>2</sup> (площадь жилых помещений) \* 2,1 руб. (с 1м<sup>2</sup>) \* 12 мес. = 215 835,48 руб.**

Содержание жилья	Текущий ремонт						Неоиспользованные средства (+) / перерасход средств (-) текущего ремонта на 01.01.2019 г.	Финансовый результат на 01.01.2019 г.
	2018 год							
	Неоиспользованные средства (+) / перерасход средств (-) текущего ремонта на 01.01.2018 г.	Начислено	Оплачено населением	Средства от использования общего имущества (Интернет-провайдер)	Выполнено работ	7=2+4+5-6		
209 217,98 руб.	-114 914,99 руб.	215 835,48 руб.	211 003,13 руб.	17 760 руб.	221 865,96 руб.	-108 017,82 руб.	-312 403,45 руб.	
						8=2+3+5-6-1		

Отчет составлен на основании актов приемки выполненных работ по текущему ремонту многоквартирного жилого дома, утвержденных представителями собственников.

## Текущий ремонт за 2018 г

Месяц	Наименование работ		Ед. изм.	Кол-во	Сумма, руб.
Март	Проверка коллективных (общедомовых) приборов учёта тепловой энергии на индивидуальном тепловом пункте в тех. подвале		шт	3	15 500,00
	Проверка контрольно-измерительных приборов (манометров) на индивидуальном тепловом пункте в тех. подвале		шт	10	
Май	Предоставление строительных материалов для проведения косметического ремонта подъездов № 1, 2, 3, 4 силами собственников		доставка	1	
	Ремонт малых архитектурных форм (качели) на детской игровой площадке		шт	1	66 880,52
Июнь	Установка малых архитектурных форм (качели, несочинца «Домик») на детской игровой площадке		шт	2	
	Услуги спец. техники (дробление ветвей) при проведении работ по кронированию деревьев на придомовой территории		час.	3	
Июль	Ремонт светильников наружного освещения на фасаде здания с применением спец. техники (автоматы)		шт	3	
	Установка контрольно-измерительных приборов (манометров) на индивидуальном водоснабжении в тех. подвале		шт	5	7 764,78
Август	Проверка коллективных (общедомовых) приборов учёта холодного водоснабжения в тех. подвале		шт	2	
	Ремонт (герметизация) плоской кровли		м <sup>2</sup>	19,0	62 557,84
Сентябрь	Ремонт стальных ограждений спортивной площадки		м	30,0	
	Утепление и герметизация межпанельных швов фасада здания		м	107,5	57 991,40
Октябрь	Ремонт санитарной площадки – устройство слоя основания из щебня, устройство бетонной стяжки		м <sup>2</sup>	8,0	
Ноябрь	Смена выключателей на системе освещения в тех. подвале		шт	2	495,22
Декабрь	Смена выключателей на системе освещения в подъездах № 1, 2, 3		шт	5	676,20
	Ремонт коллективных (общедомовых) приборов учёта тепловой энергии (расходомеров) на индивидуальном тепловом пункте в тех. подвале		шт	2	10 000,00
<b>Итого:</b>					<b>221 865,96</b>

Директор ООО «КТГИС»

М.А. Баранов

И.А. Киселева

/Е.В. Селезнева/

Представитель собственников многоквартирного жилого дома

Толкалова С.М.

/Кв. № 107